

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul **Bivolaru Trofini**, CNP:1480920180018 identificat cu C.I.,seria GZ . nr. 407753, eliberat de SPCLEP Motru, la data de 09.03.2011 și locul nașterii în com. Catunele, județul Gorj, în calitate de proprietar, cu domiciliul în com. Catunele,sat. Lupoiaia, nr. 110, judetul Gorj, codul poștal - , țara România,telefon -, fax-.....,e-mail.....-.....cetățenia română, stare civila – si **Bivolaru Constantina**, CNP:2510613284362 identificat cu C.I.,seria GZ . nr. 463864, eliberat de SPCLEP Motru, la data de 04.07.2011 și locul nașterii în com. Catunele, județul Gorj, în calitate de proprietar, cu domiciliul în com. Catunele,sat. Lupoiaia, nr. 110, judetul Gorj, codul poștal - , țara România,telefon -, fax-.....,e-mail.....-.....cetățenia română, stare civila –

¹Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Vând teren agricol situat in extravilan, in suprafață de **0,1200 ha** la prețul de 7500 lei .

²Se va completa in cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele;

Date privind identificarea terenului

SPECIFICARE	Informații privind amplasamentul terenului					Categoria de folosință	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața ha	Număr cadastral	Număr tarla/lot	Numar parcelă		
Se completează de către vânzător	Cătunele	0,1200	37507	31	P 97/1	Arabil	
Verificat primărie	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

-Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive ,care sunt ; arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solare, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricole, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurilor neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

-Se completează cu 'X' rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal. Cu modificările și completările ulterioare ,declar că datele sunt reale ,corecte,și complete.

Vânzător/împuternicit,

1. **Bivolaru Trofini**

Semnătura

2. **Bivolaru Constantina**

Semnătura.....

Data **26.09.2022**



Județul GORJ	Registrul de evidență Nr. 5146 Din 26.09.2022
Unitatea administrativ-teritorială Cătunele	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr.11 , depusă de **Bivolaru Trofini si Bivolaru Constantina**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor evidențelor deținute la nivelul primăriei și cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<ul style="list-style-type: none"> - V - Drum - E – Bivolaru Trofini - S – Calianu Adriana si Marcel - N – Bivolaru Trofini 	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

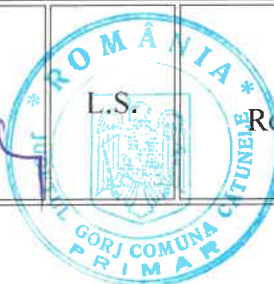
6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

7. preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

Primar,
ȚUILĂ FLORINEL






Secretar general,
Roventța Loredana - Maria

Handwritten signature in blue ink.

Județul GORJ	Registrul de evidență Nr. 5147 Din 26.09.2022
Unitatea administrativ-teritorială CĂTUNELE	

NOTIFICARE PREEMPTORI


În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **Calianu Adriana si Marcel** CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rang III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea bl., sc., et., ap., județul/sectorul Gorj, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. **11**, din data de **26.09.2022**, depusă de **Bivolaru Trofini si Bivolaru Constantina**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,1200** (ha), nr. cadastral **37507**, nr. carte funciară **37507**, nr. tarla **31** nr. parcelă **97/1**, categorie de folosință **Arabil**, la prețul de **7500 lei**, afișată la sediul/site-ul Primăriei com Cătunele, județul Gorj.

Primar, ȚUILĂ FLORINEL 	L.S. 	Secretar general, ROVENȚA LOREDANA - MARIA 
---	---	---

Județul GORJ	Registrul de evidență Nr. 5148 Din 26.09.2022
Unitatea administrativ-teritorială CĂTUNELE	

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **ADS (Agenției Domeniilor Statului)** CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemtor de rang VII, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Mun. Tg. Jiu, str. Victoriei nr. 2 -4, cam.142 bl., sc., et., ap., județul/sectorul Gorj, codul poștal, e-mail, tel. Oferta de vânzare nr. **11, din data de 26.09.2022, depusă de Bivolaru Trofini și Bivolaru Constantina, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1200 (ha), nr. cadastral 37507, nr. carte funciară 37507, nr. tarla 31 nr. parcelă 97/1, categorie de folosință Arabil, la prețul de 7500 lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei com Cătunele, județul Gorj.**

Primar, ȚUILĂ FLORINEL		Secretar general, ROVENȚA LOREDANA - MARIA
----------------------------------	---	--